

地域計画

策定年月日	令和7年3月31日
更新年月日	令和8年4月17日
目標年度	令和16年度
市町村名 (市町村コード)	三木町 37341
地域名 (地域内農業集落名)	井戸地区 (井戸)

注:「地域名」欄には、協議の場が設けられた区域を記載し、農林業センサスの農業集落名を記載してください。

1 地域における農業の将来の在り方

(1) 地域計画の区域の状況

区域内の農用地等面積(農業上の利用が行われる農用地等の区域)	193 ha
① 農業振興地域のうち農用地区域内の農地面積	150 ha
② 田の面積	181 ha
③ 畑の面積(果樹、茶等を含む)	11 ha
④ 区域内において、規模縮小などの意向のある農地面積の合計	3.3 ha
⑤ 区域内において、今後農業を担う者が引き受ける意向のある農地面積の合計	2 ha
(参考)区域内における75才以上の農業者の農地面積の合計	75 ha
うち後継者不在の農業者の農地面積の合計	42 ha
(備考)遊休農地面積2.7ha	

- 注1:①については、農業振興地域担当部局と調整の上、記載してください。
 2:②及び③については、農業委員会の農地台帳の面積(現況地目)に基づき記載してください。
 3:④については、規模縮小又は離農の意向のある農地面積を記載してください。
 4:⑤については、区域内に特定することができない場合には、引き受ける意向のあるすべての農地面積を記載の上、備考欄にその旨記載してください。
 5:(参考)の区域内における〇才以上の農業者の農地面積等については、できる限り記載するように努めてください。
 6:「区域内の農用地等面積」に遊休農地が含まれている場合には、備考欄にその面積を記載してください。

(2) 地域農業の現状及び課題

農業者の高齢化及び後継者不足が課題となっており、県道10号線付近の農用地は宅地化が進み、農用地の集積や集約による農業経営の規模拡大が困難である。また、農道も狭小で農用地も不整形なものが多いため、大型機械の使用が制限される地域も存在する。特に、南部には水はけが悪い農用地が存在し、担い手が借受地を返還する事例が見受けられる。近年では住宅地においても有害鳥獣が確認されており、近隣住民への危険や農作物の被害防止対策に苦慮している。

(3) 地域における農業の将来の在り方(作物の生産や栽培方法については、必須記載事項)

担い手に農用地を集積・集約し、従来からの土地利用型作物の生産体制を確保しながら、基幹作物である施設野菜(イチゴ、アスパラガス)の産地化や町の地域主要品目であるブロッコリー、ナバナ、キュウリ、レタスといった高収益作物への転換により、青年等に農業をやりがいのある魅力的な職業として選択してもらえるよう農業所得の向上を図っていく。また、隣接地域の新規就農者が農地を集積したい意向があるため、地域外の担い手とも調整しながら進めていく。

2 農業の将来の在り方に向けた農用地の効率的かつ総合的な利用に関する目標

(1) 農用地の効率的かつ総合的な利用に関する方針			
新規就農者に農用地を優先的に斡旋する。 地元の意向を汲みつつ、地域の担い手を対象として優先的に農用地を貸し出し、その後、地域外や入作農家等を調整する。 水稻の裏作として麦や露地野菜栽培等を行うことで農用地を効率的に利用し、農業経営の複合化を推進する。			
(2) 担い手(効率的かつ安定的な経営を営む者)に対する農用地の集積に関する目標			
現状の集積率	21.3	%	将来の目標とする集積率
			21.5 %
(3) 農用地の集団化(集約化)に関する目標			
自己所有農用地については、自己管理による保全を基本として、後継者がいない等で維持管理ができない農地については、農地機構や近隣の担い手等に打診して農用地の集団化を図る。			

5 農業支援サービス事業者一覧(任意記載事項)

番号	事業体名 (氏名・名称)	作業内容	対象品目
1		農作業受託等	米等
2		農作業受託等	米等

6 目標地図(別添のとおり)

7 基盤法第22条の3(地域計画に係る提案の特例)を活用する場合には、以下を記載してください。

農用地所有者等数(人)		うち計画同意者数(人・%)	
-------------	--	---------------	--

注1:「農用地所有者等」欄には、区域内の農用地等の所有者、賃借人等の使用収益権者の数を記載してください。

注2:「うち計画同意者数」欄には、同意者数を記載してください。

注3:提案する地区の対象となる範囲を目標地図に明記してください。

(留意事項)

農業を担う者を位置付ける際、これらの者の氏名が含まれた地域計画について、法令に基づく手続として、本人の同意なく、関係者の意見聴取や、地域計画の案の縦覧、地域計画の公告を行うことができますが、個人情報保有に当たっては、利用目的をできる限り特定し、本人から直接書面に記録された個人情報を取得するときは、あらかじめ、本人に対し、その利用目的を明示してください。

また、市町村の公報への掲載等とは別に、インターネットの利用により関係者以外の不特定多数に対して情報を提供する場合は、氏名を削除するなど配慮してください。

必要に応じて区域内の農用地の一覧を参考として添付してください。

4 地域内の農業を担う者一覧(目標地図に位置付ける者)

属性	農業を担う者 (氏名・名称)	現状			(目標年度:令和 16 年度)				
		経営作目等	経営面積	作業受託 面積	経営作目等	経営面積	作業受託 面積	目標地図上 の表示	備考
1	認農	水稲、麦	5.5 ha	ha	水稲、麦	5.5 ha	ha	1	
2	認農	イチゴ、麦	11.4 ha	ha	イチゴ、麦	11.4 ha	ha	2	
3	認農	イチゴ、水稲	1.0 ha	ha	イチゴ、水稲	1.0 ha	ha	3	
4	認農	水稲、麦	7.8 ha	ha	水稲、麦	7.8 ha	ha	4	
5	認農	野菜	0.3 ha	ha	野菜	1.0 ha	ha	5	
6	認農	水稲、野菜	2.7 ha	ha	水稲、野菜	2.7 ha	ha	6	
7	認農	水稲、野菜	2.5 ha	ha	水稲、野菜	2.6 ha	ha	7	
8	認農	水稲、麦	7.4 ha	ha	水稲、麦	7.4 ha	ha	8	
9	認就	水稲、野菜	1.9 ha	ha	水稲、野菜	2.0 ha	ha	9	
10	利用者	ブロッコリー、キュウ	0.5 ha	ha	ブロッコリー、キュウ	0.5 ha	ha	10	
11	利用者	水稲	0.8 ha	ha	水稲	0.8 ha	ha	11	
12	利用者	水稲	0.8 ha	ha	水稲	0.8 ha	ha	12	
13	利用者	ブロッコリー	0.3 ha	ha	ブロッコリー	0.3 ha	ha	13	
14	利用者	水稲	1.4 ha	ha	水稲	1.4 ha	ha	14	
15	利用者	麦	0.1 ha	ha	麦	0.1 ha	ha	15	
16	利用者	水稲	2.2 ha	ha	水稲	2.2 ha	ha	16	
17	認農	イチゴ	0.6 ha	ha	イチゴ	0.6 ha	ha	17	
18			ha	ha		ha	ha		
19			ha	ha		ha	ha		
20			ha	ha		ha	ha		
21			ha	ha		ha	ha		
22			ha	ha		ha	ha		
23			ha	ha		ha	ha		
24			ha	ha		ha	ha		
25			ha	ha		ha	ha		
26			ha	ha		ha	ha		
27			ha	ha		ha	ha		
28			ha	ha		ha	ha		
29			ha	ha		ha	ha		
30			ha	ha		ha	ha		
31			ha	ha		ha	ha		
32			ha	ha		ha	ha		
33			ha	ha		ha	ha		
34			ha	ha		ha	ha		
35			ha	ha		ha	ha		
36			ha	ha		ha	ha		
37			ha	ha		ha	ha		
38			ha	ha		ha	ha		
39			ha	ha		ha	ha		
40			ha	ha		ha	ha		
41			ha	ha		ha	ha		
42			ha	ha		ha	ha		
43			ha	ha		ha	ha		
44			ha	ha		ha	ha		
45			ha	ha		ha	ha		
46			ha	ha		ha	ha		
47			ha	ha		ha	ha		
48			ha	ha		ha	ha		
49			ha	ha		ha	ha		
50			ha	ha		ha	ha		